



TRANSPORDIAMET

Narva-Jõesuu Linnavalitsus
info@narva-joesuu.ee
J. Poska tn 26
29023, Ida-Viru maakond, Narva-
Jõesuu linn, Narva-Jõesuu linn

Teie 17.06.2025

Meie 03.07.2025 nr 7.1-2/25/10198-2

Kideniidu kinnistu ehitusteatise eelnõu kooskõlastamata jätmine

Olete esitanud Transpordiametile kooskõlastamiseks Ida-Viru maakonna Narva-Jõesuu linna Perjatsi küla Kideniidu kinnistu ehitusteatise eelnõu (menetlus nr 489390).

Kinnistu (85101:001:0245) asub riigitee nr 13144 Sillamäe-Sinimäe tee km 0,62-0,85 kaitsevööndis.

Ehitusteatis on esitatud piirdeaia ja väravate (EHR kood nr 221484161) püstitamiseks. Projekt „Piiirdeaia paigaldamise ehitusprojekt. Narva-Jõesuu linn, Perjatsi küla, Kideniidu“ OÜ NARVA EHITUSPROJEKT, töö nr 1017-2025.

Palume projekti korrigeerida, arvestades järgnevaga.

1. Seletuskirjas ja joonistel käsitleda riigitee kaitsevööndit vastavalt EhS § 71 lg 2 ning kasutada [riikliku teeregistri](#) kohaseid teede numbreid ja nimetusi.
2. Kanda joonistele ehitiste (hoone, piirdeaed, parkla vms) kaugus riigitee katte servast. Arvestada tuleb, et piirdeaia konstruktsioonelemendid ei tohi jääda riigitee alusele maale. Riigitee nr 13144 Sillamäe–Sinimäe tee ja Kideniidu kinnistu (katastritunnus 85101:001:0245) ühisel piiril paiknev piirdeaed tuleb kavandada minimaalselt 0,5 m kaugusele kinnistu piirist. Piirdeaiale kavandatavad väravad ei tohi avaneda riigitee poolsesse külge.
3. Lisada seletuskirja märke, et piirdeaia rajamisel tee kaitsevööndisse on täidetud kliimaministri 17.11.2023 määruse nr 71 „Tee projekteerimise normid“ toodud teega külgneva vaba ruumi nõuded (vt tabel 10: Ilma sõidukipiirdesüsteemita teel nõutud vähim külgnev vaba ruum meetrites).

Võttes arvesse puuduste esinemist projektis ning ehitusseadustiku § 70 lg 2 ja lg 3 ja 99 lg 3 ning lähtudes kliimaministri 17.11.2023 määrusest nr 71 „Tee projekteerimise normid“ (edaspidi normid), jätame ehitusteatise eelnõu kooskõlastamata.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Tiit Harjak
juhataja
planeerimise osakonna kooskõlastuste üksus

Lisa:

1.1017NEP_PP_AA-3-01_seletuskiri

2.1017NEP_PP_AS-4-02_v02_asendiplaan

Rita Zereen

5120275, Rita.Zereen@transpordiamet.ee