

SELETUSKIRI

Sisukord

1 ÜLDOSA.....	2
1.1 Üldandmed	2
1.1.1 Ehitusprojekti tellija	2
1.1.2 Projekteerijad	2
1.1.3 Projekti ülesanded	2
1.2 Alusdokumendid	2
1.2.1 Lähteandmed	2
1.2.2 Normdokumendid.....	2
2 ASENDIPLAAN.....	2
2.1 Olemasolev olukord	2
2.2 Plaanilahendus	2
2.3 Vertikaalplaneering	3
2.4 Projekteeritav piire	3

1 ÜLDOSA

Projekti seletuskiri on koostatud arvestades standardi EVS 932:2017 nõudeid. Seletuskirja sisu ja ülesehitus ning vajalike peatükke ning alajaotisi valitud projekteerija poolt, lähtudes koostatav ehitusprojekti sisust ja staadiumist. Käesolevas seletuskirjas on esitatud järgmiste projekti osade kirjeldused: arhitektuur, tuleohutus, ehituskonstruksioonid.

1.1 Üldandmed

1.1.1 Ehitusprojekti tellija

Eraisik
tel. +372 56331389
e-mail: ruslan.isakov1977@gmail.com

1.1.2 Projekteerijad

Asendiplaan

Narva Ehitusprojekt OÜ, reg. nr. 11002901
Uusküla tn 23, 20204 Narva
tel. 35 62 900, mob. tel. +372 55 29 729
e-mail info@nep.ee
vastutav spetsialist:

volitatud arhitekt tase 7 Tatiana Zhuravleva
dipl. ehitusinsener tase 7 Dmitri Sahharov

1.1.3 Projekti ülesanded

Projektiga on ette nähtud:

- Piirdeaia projekteerimine

1.2 Alusdokumendid

1.2.1 Lähteandmed

1. Geodeesia. Infraekspert, töö nr 1522T, 03.04.2025.

1.2.2 Normdokumendid

Käesolev ehitusprojekt on koostatud järgmistel alustel:

1. EV Ehitusseadustik
2. MKM määrus 17.07.2015 nr 97 „Nõuded ehitusprojektile“
3. EVS 932:2017 Ehitusprojekt.

2 ASENDIPLAAN

2.1 Olemasolev olukord

Projektis vaadeldav krunt asub aadressil Narva-Jõesuu linn, Perjatsi küla, Kideniidu. Praegu krundil ei ole piire.

Sisse- ja väljasõit krundilt on võimalik olemasolevalt Sillamäe – Sinimäe tee T1 lõuna poolt.

2.2 Plaanilahendus

Krundi piirile projekteeritakse keevisvõrgudest (naabrikrundi poolt) ning osaliselt puidust piire (Sillamäe-Sinimäe tee poolt). Keevisvõrgudest piire kõrgus on 1,5 m maapinnast, puidust piire kõrgus on 1,5 m. Sissesõidul paigaldatakse tiib- ja jalgväraavat. Teise vära paigaldatakse Sillamäe-Sinimäe tee T1 poolt

elektrivõrgude lähedal. Kolmanda värav paigaldatakse lääne poolt. Projekteeritava piire kohal on muru, v.a. sissesõidul, kus on killustik.

2.3 Vertikaalplaneering

Krundi vertikaalplaneering ei muutu. Kõrgusmärkide vahe piire paigaldamise kohal on kuni 0,9 meetrit. Piire paigaldatakse jälgides olemasolevat reljeefi.

2.4 Projekteeritav piire

Projekteeritakse keevisvrgudest piire kxrgusega 1,5 m maapinnast. Vxrk kinnitatakse nelikanttorudest 60x40 postidele. Kasutatakse keevisvxrk, silm 50x100, traadi ldbimxxt 4 mm. Paneelide ja postide toon – RAL6005 (roheline). Sillamde - Sinimde tee poolt paigaldatakse puidust piire, kautatakse hqveldatud laud 120x20 mm, mis kinnitakse nelikanttorudest 60x40 postidele. Postide toon – roheline, laud on helekollane. Postide samm on enamasti 2,5 m. Keevisvxrk kinnitatakse postidel U-klamritega vdhemalt 3 kohas igal postil. Nurkades ning vdravate kxrval suvatele postidele kinnitatakse paneelid lameklambritega vdhemalt 4 kohas. Kxikidele postidele paigaldatakse plastikust otsakork.

Postid sisesebetoneeritakse postvundamendisse D=230 mm, rajamissygavus on 600 mm (vdravate postide vundamendid on rajamissygavusega 800 mm). Betooni klass - C25/30.

Krundi sissesõidul paigaldatakse tiibvdravaid laiussega 3,5 m ja jälgvdravad laiussega 1,0 m. Ldne poolt paigaldatakse teise tiibvdravaid laiussega 3,5 m Vdravatel paigaldatakse ripplukk ning fiksaatorid. Krundis tehakse kohased avad fiksaatoritele.

Projekteeritud piire ning vdravate eluiga: 20 aastat.

PROJEKTEERITAVA PIIRE TEHNILISED ANDMED

Maksimaalne kõrgus, m	1,5
Pikkus, m	386,0 j.m
Vundamendi liik	madalvundament
Kande- ja jäigastatavate konstruktsioonide materjal	metall, puit
Kasutamise otstarve	24212 Piirdeaiad ja väravad